



Утверждаю
Генеральный директор
ООО "ВЕСТА-Уют"
Никольский А.Ю.
«*Александр*» 20.11.23

План мероприятий
по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома
ул. Коммунистическая, д. 19
с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

№ п/п	Мероприятия	Место проведения	Ед. изм.	Объем работ	Срок выполнения
1	Облицовка крыльца плиткой	подъезд №4	кв.м	24	01.06.2023-31.08.2023
2	Замена грязеочистительной решетки	подъезд №1,2,3	шт	3	01.06.2023-31.08.2023
3	*Текущий ремонт окон и дверей	МОП	шт.	50	01.01.2023-31.12.2023
4	*Замена тамбурных дверей	подъезд №1;3;4	шт.	3	01.06.2023-31.08.2023
5	Косметический ремонт стен и потолков	МОП, подъезд №1,3	кв.м	600	01.03.2023-30.11.2023
6	Локальный ремонт и окраска стен в местах повреждений	подъезд №1,2,3,4, крыльцо	кв.м	12	01.06.2023-31.08.2023
7	Ремонт/замена плиточного покрытия пола	подъезд №1,3;4, этаж №1, площадка перед лифтом	кв.м	24	01.06.2023-31.08.2023
8	*Прочистка, промывка теплообменных аппаратов систем ГВС и отопления	тепловой пункт	шт.	1	15.05.2023-31.08.2023
9	Ремонт/замена лебедки	подъезд №1 пассажирский лифт	шт.	1	01.01.2023-31.12.2023

*Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома

Затраты на текущий ремонт согласно действующего тарифа на 2023 год составляют 716 420,00 руб.